



July 30, 2021

Re: Reliability Improvement Project, Tezel Substation Site 5 Approved

Dear Valued Customer,

On July 26, 2021, CPS Energy's Board of Trustees approved the recommendation of Site 5 for the Tezel Substation Project. The approved site is posted on our website, www.cpsenergy.com search "Tezel Substation."

The substation is needed to keep pace with customer growth and strengthen **Reliability** to our existing customers.

Initiated in November of 2019, the Routing and Siting Process included a prerecorded open house video, a detailed environmental assessment and a hybrid in-person and virtual Board Public Input Session. After evaluating public feedback of the project, the project team presented its recommendation of Site 5, shown on the attached map, to the CPS Energy Board of Trustees at the regularly scheduled Board Meeting on May 24, 2021 and received approval on July 26, 2021.

Following the June 24, 2021 Public Dialogue and Input Session, CPS Energy sent a letter to the community summarizing our evaluation of the feedback received at the Input Session. The items included:

- Significant challenges with switching to Site 3 from Site 5;
- Proactive strategic property purchases;
- Construction traffic;
- Deer habitat and over population;
- Substation effect on **Reliability** improvements;
- Flooding and standing water of the detention basin; and
- Aesthetic improvement plans along Guilbeau Road and adjacent homes.

The project team will work with the community and property owners surrounding the approved site and ensure our commitments are implemented. The planned completion date of the new substation is June 2024.

Thank you for your valuable input throughout this process.

Sincerely,

Antonio DeMendonca, M.B.A.
Project Manager I
Email: ADemendonca@cpsenergy.com
Office: (210) 353-5318



30 de julio del 2021

Re: Proyecto de Mejora de la Fiabilidad, Sitio 5 de la Subestación Tezel Aprobado

Estimado Valioso Cliente,

El 26 de julio del 2021, la Junta Directiva de CPS Energy aprobó la recomendación del Sitio 5 para el Proyecto de la Subestación Tezel. El sitio aprobado está publicado en nuestro sitio web, www.cpsenergy.com, busque "Subestación Tezel."

La subestación es necesaria para seguir el ritmo de crecimiento de los clientes y fortalecer la **Fiabilidad** para nuestros clientes actuales.

Iniciado en noviembre del 2019, el proceso de Enrutamiento y Ubicación incluyó un video de puertas abiertas pregrabado, una evaluación ambiental detallada y una Sesión de Opinión Pública tanto en persona como virtual. Después de evaluar los comentarios públicos sobre el proyecto, el equipo del proyecto presentó su recomendación del Sitio 5, que se muestra en el mapa adjunto, a la Junta Directiva de CPS Energy en la habitual Reunión de la Junta programada el 24 de mayo del 2021 y recibió la aprobación el 26 de julio del 2021.

Después del Diálogo Público y la Sesión de Comentarios del 24 de junio del 2021, CPS Energy envió una carta a la comunidad resumiendo nuestra evaluación de las opiniones recibidas en la Sesión de Comentarios. Los asuntos incluyeron:

- Desafíos importantes al cambiar del Sitio 3 al Sitio 5;
- Compras proactivas de propiedades estratégicas;
- Tránsito relacionado a la construcción;
- Hábitat de ciervos y sobrepoblación;
- Efecto de la subestación en las mejoras de **Fiabilidad**;
- Inundaciones y agua estancada de la cuenca de detención; y
- Planes de mejora estética a lo largo de Guilbeau Road y viviendas adyacentes.

El equipo del proyecto trabajará con la comunidad y los propietarios que rodean el sitio aprobado y se asegurará de que se implementen nuestros compromisos. La fecha prevista de finalización de la nueva subestación es junio del 2024.

Gracias por su valioso aporte a lo largo de este proceso.

Atentamente,

Antonio DeMendonca, M.B.A.
Administrador de Proyecto I
Correo Electrónico: ADemendonca@cpsenergy.com
Oficina: (210) 353-5318